



Public Expose

PT Trimegah Bangun Persada Tbk

● Jakarta, 18 Juni 2025

Potret Pemandangan Loji, Pulau Obi

Direksi



ROY ARMAN ARFANDY
DIREKTUR UTAMA



SUPARSIN DARMO LIWAN
DIREKTUR KEUANGAN



TONNY H GULTOM
DIREKTUR HEALTH, SAFETY &
ENVIRONMENT



LIM SIAN CHOO
DIREKTUR SUSTAINABILITY



YONSEL EVAND ROOS
DIREKTUR OPERASIONAL

I. Update Proyek

Perusahaan secara konsisten melanjutkan semua proyek yang tengah berjalan, hal ini sebagai wujud komitmen Perusahaan untuk peningkatan operasional dan kapasitas produksi. Upaya ini mencakup pengembangan fasilitas pengolahan nikel dan IUP pertambangan, guna memastikan tercapainya operasional yang efisien, terintegrasi, dan berkelanjutan.



RKEF (KPS) Progress Konstruksi

KPS merupakan proyek RKEF ke-3 di Harita Nickel, yang terdiri dari 12 jalur produksi dengan total kapasitas 185.000 ton kandungan nikel dalam FeNi per tahun. KPS akan meningkatkan efisiensi produksi nikel dan mendukung pertumbuhan dari perusahaan.



Jalur ke-1: Beroperasi penuh pada akhir Jan 25.

Jalur ke-2: Beroperasi penuh pada akhir Jan 25.

Jalur ke-3: Beroperasi penuh pada akhir Feb 25.

Jalur ke-4: Beroperasi penuh pada akhir Mar 25.

Fase I

- Mulai melakukan produksi : 1Q25.
- Jalur produksi : 4.
- Kapasitas : 60,000 ton kandungan Ni/tahun dalam FeNi.

100% Progres
Kontruksi

Fasilitas Kapur Tohor-Quicklime Cipta Kemakmuran Mitra (CKM)



1 ton quicklime membutuhkan 2 ton baru kapur-limestone.



Konstruksi telah dimulai dan akan beroperasi pada akhir 2025.

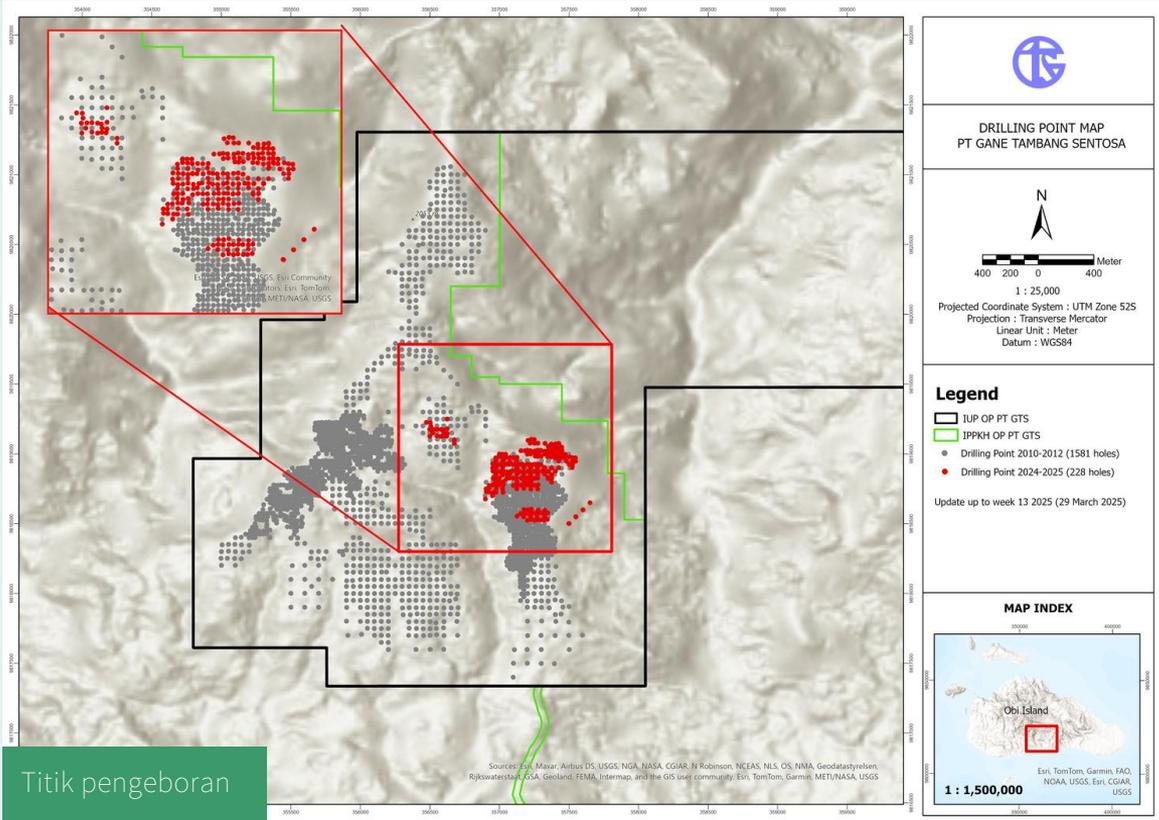


\$70juta Investasi untuk CKM



42% Progress konstruksi per 1Q25

Tambang (GTS) – Fase Persiapan



Titik pengeboran



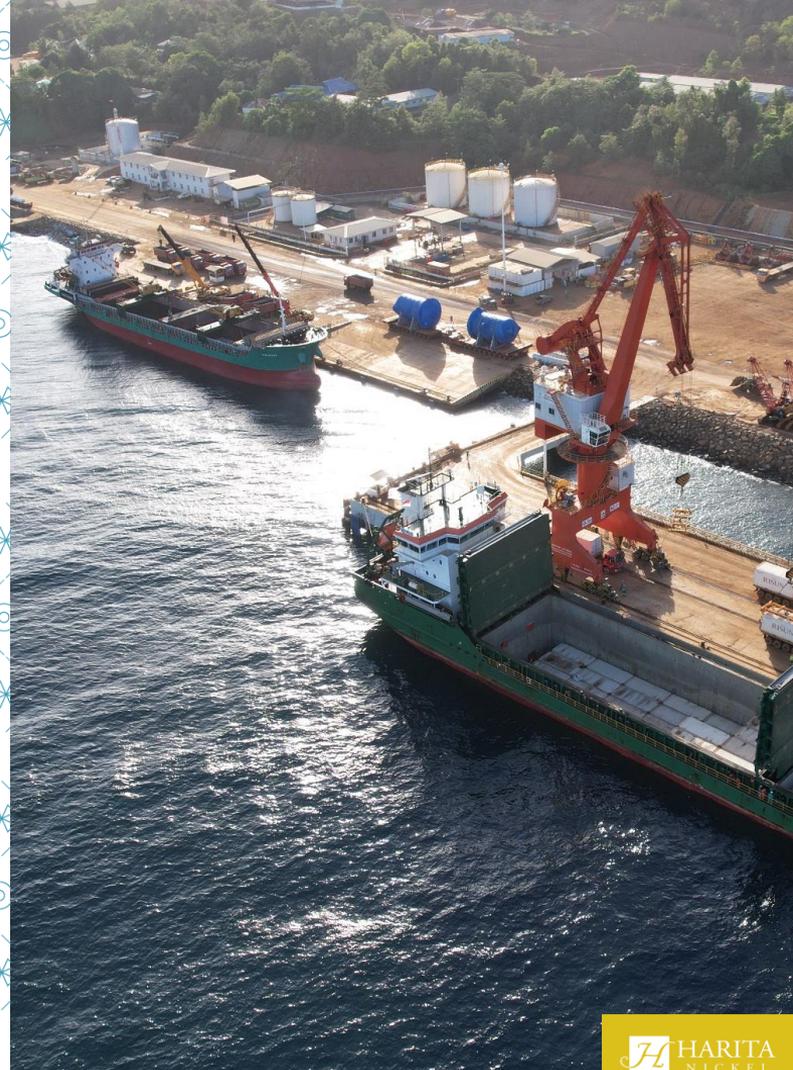
Progres eksplorasi per Mar 2025
Titik pengeboran : 1,809 titik
Total area : 438Ha
Mulai berproduksi : 2025



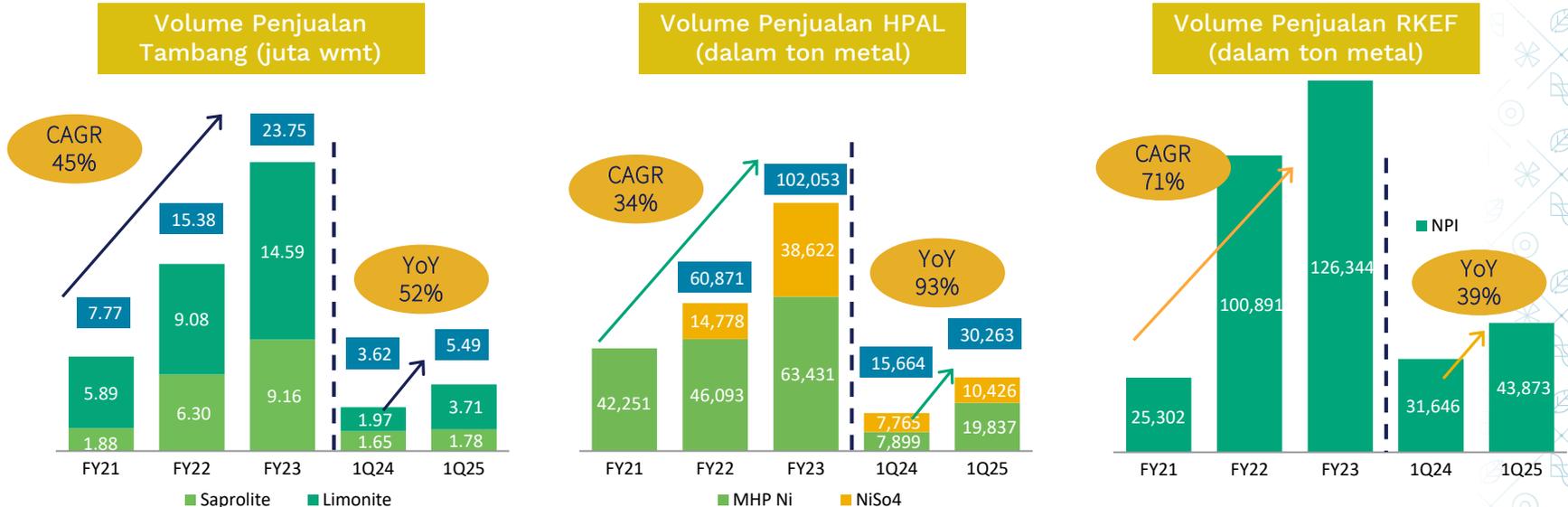
Bijih nikel akan di kirim menggunakan *tug and barge* dari GTS ke fasilitas pengolahan.
Jarak : ±68 Km

II. *Business Highlights*

Perusahaan telah mengalami perkembangan signifikan melalui investasi strategis pada fasilitas modern serta lini produksi yang efisien. Dari sisi keuangan, pertumbuhan pendapatan yang konsisten, margin keuntungan yang sehat, serta pengelolaan biaya yang optimal semakin memperkuat fondasi perusahaan. Pencapaian tersebut mencerminkan komitmen perusahaan terhadap keunggulan operasional dan daya saing yang berkelanjutan di industri nikel.



Volume Penjualan – 1Q25

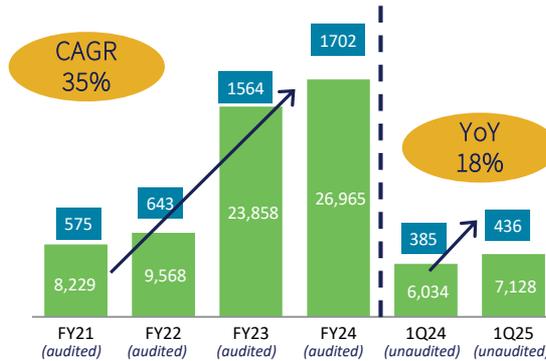


- Peningkatan volume penjualan bisnis tambang pada 1Q25 disebabkan oleh peningkatan kapasitas produksi dari ONC yang telah beroperasi pada April 2024. Selain itu terdapat penambahan dari fasilitas RKEF ke-3 (KPS) yang telah beroperasi pada Januari 2025.
- ONC (telah beroperasi penuh pada Agustus 2024) adalah faktor utama dalam peningkatan volume penjualan HPAL YoY. Penjualan HPL & ONC di 1Q25 mencapai 30,263 ton kandungan Ni, meningkat 93% YoY. Volume penjualan HPAL di 1Q25 adalah gabungan dari MHP dan NiSo4. Penjualan HPL sebesar 14.082 ton kandungan Ni dan ONC sebesar 16.181 ton kandungan Ni.
- Pertumbuhan volume penjualan RKEF yang disebabkan oleh KPS - fase 1 (telah beroperasi penuh pada 1Q25). Penjualan KPS - fase 1 di 1Q25 mencapai 11.793 ton kandungan Ni dalam FeNi. Secara keseluruhan, volume penjualan FeNi meningkat 39% YoY.

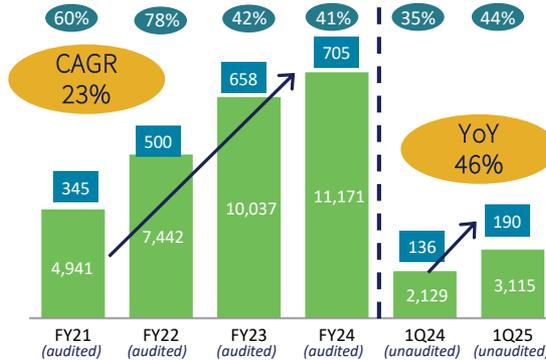
Hal Penting Dalam Laba Rugi 1Q25

- GPM mengalami sedikit peningkatan, disebabkan oleh peningkatan harga nikel global (SMM NPI 8% - 12%) YoY (2%), laba bruto 30%, dan EBITDA 46%.
- Pertumbuhan laba yang dapat diatribusikan ke entitas induk disebabkan oleh peningkatan volume penjualan di bisnis pertambangan dan fasilitas pengolahan nikel (ONC & KPS).

Pendapatan

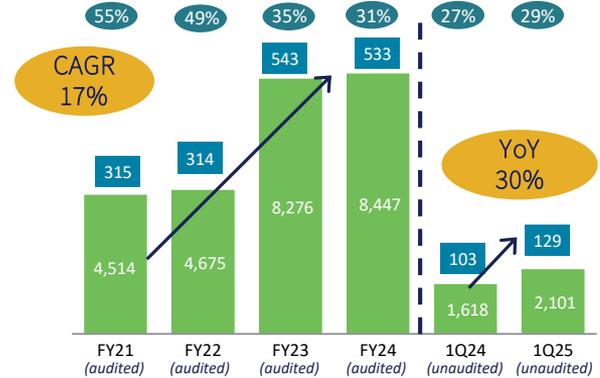


EBITDA(3) dan Margin

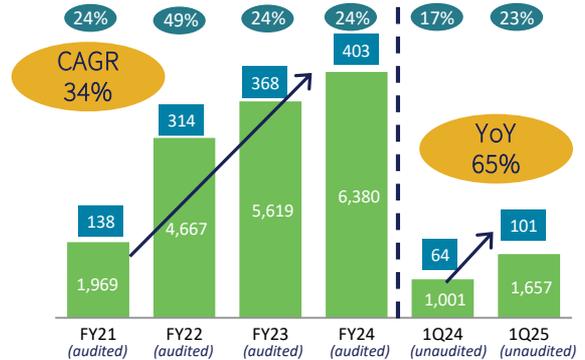


USD⁽⁴⁾ (dalam jutaan)
IDR (dalam milyar)
Margin

Laba Bruto dan Margin



Laba yang dapat diatribusikan ke entitas induk dan margin



Catatan: (1) CAGR adalah *Compound Annual Growth Rate*. (2) YoY menunjukkan presentase pertumbuhan dari tahun ke tahun. (3) EBITDA adalah perhitungan menggunakan penjumlahan dari laba usaha, bagian atas laba entitas asosiasi, penghasilan keuangan dan depresiasi & amortisasi. (4) Asumsikan kurs USD/IDR 14,312 untuk FY21, 14,876 untuk FY22, 15,255 untuk FY23, 15,847 untuk FY24, IDR 15,656 untuk 1Q24, untuk 16,352 untuk 1Q25.

III. ESG & Praktik Keberlanjutan

Perusahaan menyadari pentingnya menjaga kelestarian lingkungan dan mendukung komunitas lokal sebagai fondasi dalam membangun masa depan yang berkelanjutan. Pertimbangan aspek Lingkungan, Sosial, dan Tata Kelola (ESG) kini menjadi perhatian utama bagi investor, *customer*, dan pemangku kepentingan lainnya, serta merupakan bagian esensial dari komitmen perusahaan terhadap *corporate responsibility*.



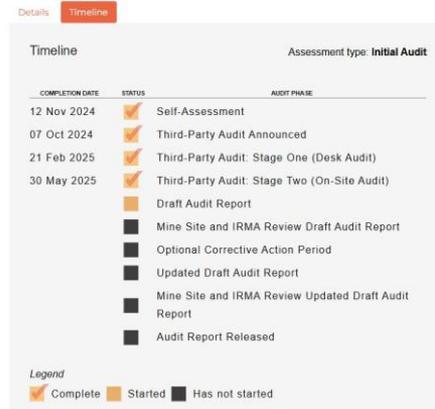
Alignment With Best Practice Governance Standards

IRMA progress

- **Self-assessment completed**
- **Stage 1 & Stage 2 audit completed**
- **Draft audit report expected in Q3 2025**
- **Up to 1 year of corrective action period** after draft audit report is received (**July 2025 - July 2026**)
- **Listed** as independently-assessing mine & **regular process updates on [IRMA website](#)**



A **comprehensive standard** for responsible mining and mineral processing that is supported by a **wide range of stakeholders (Government, NGOs, etc.)**



RMI RMAP progress

PT HPL

- Achieved **compliant status** for 2023/2024 period
- **Annual re-assessment** for 2024/2025 period **completed**

PT ONC

- **Initial audit completed**
- Compliant status for 2024/2025 period expected in 2025

RKEF operations

- **Evaluation** of potential assessments in 2026

Status of all assessments regularly updated on [RMI website](#)



A **supply chain transparency & ESG assessment standard** to support companies in **identifying responsibly-sourced minerals** for their supply chains

Pengolahan Air



Kolam Sedimen

Sebanyak 52 kolam sedimen total luas >500 kolam renang berstandar Olimpiade didedikasikan untuk pengolahan dan daur ulang air secara berkelanjutan. Kolam ini juga berperan mengelola volume puncak curah hujan secara efektif, sehingga mencegah limpasan dan kekeruhan pada ekosistem sekitar.



Process Water

Untuk mengurangi pengambilan air tawar, perusahaan memanfaatkan air laut terutama dalam proses *refinery* dan *smelter*. Air laut digunakan sebagai media pendingin dan dijaga agar tidak tercampur dalam proses refinery dan smelter.



Sistem Pengolahan dan Pemantauan *Real-time*

Di tahun 2023 *independent assessor* mencatat tidak terdapat kasus ketidakpatuhan terkait air pada operasional kami, demikian pula hasil penilaian internal per Maret 2025.



Air Bersih untuk Masyarakat

Sebagai bagian dari operasional yang bertanggung jawab, Harita Nickel melakukan pengelolaan dan *monitoring* kualitas air pada sumber mata air setempat.

Dekarbonisasi dan Energi Keberlanjutan

Pada 1Q25, inisiatif energi berkelanjutan kami berhasil menghindari atau mengurangi emisi sebesar **690.041** metrik ton CO₂e. Sementara pada 1Q24, berhasil dihindari atau dikurangi sebesar **402.805** metrik ton CO₂e. Instalasi panel surya atap berkapasitas 40 MWp masih tetap dilanjutkan, sejalan dengan regulasi pemerintah terkait target **Net Zero Emission** (NZE) pada tahun 2060. Inisiatif ini juga merupakan bagian dari strategi kami untuk mengurangi konsumsi batu bara di fasilitas pembangkit listrik tenaga uap (Coal-Fired Power Plants / CFPPs) milik kami. Berikut adalah 4 inisiatif utama energi berkelanjutan kami.



Pemanfaatan gas hasil produksi/batubara di RKEF

Mengurangi 366.351
emisi GHG (tCO₂e)



Pemanfaatan panas dari fasilitas HPAL

Menghindari emisi
GHG 309.262 (tCO₂e)



Implementasi Bio-solar(B35)

Mengurangi emisi
GHG 32.621 (tCO₂e)



Penggunaan kembali minyak jelantah sebagai pengganti batu bara

Menghindari emisi
GHG 402 (tCO₂e)

Rehabilitasi Daerah Aliran Sungai (DAS)



Lokasi:

Kawasan hutan lindung Pulau Tigalalu dan Pulau Laluin, meliputi wilayah DAS Kayoa, DAS Laluin, dan DAS Alepa, Kabupaten Halmahera Selatan, Provinsi Maluku Utara.



Fasilitas pembibitan tanaman



Periode penanaman:

Maret 2020 – Maret 2021 (menggunakan metode tanam intensif – 625 bibit per hektar). Proses serah terima dilakukan pada tahun 2025.



Kondisi saat ini



Tipe tanaman:

Pala, Cengkih, Kenari, Jambu Mete, Duku, Nyatoh, dan Jambulang



Total area:

Pulau Kayoa dan Laluin ±1.765 hektar



Ekspose dan serah terima 1.654 hektar area DAS



Total bibit:

±1.213.438 Bibit



Fasilitas Tambahan Di Desa Kawasi Baru

Tempat Pembuangan Sampah Terakhir



Progress konstruksi : 100%
Kapasitas : 10 Ton/hari
Proses selanjutnya : Instalasi peralatan

Area Halte Bus Baru



Pekerjaan *Cut & fill* : 42%
Kapasitas : 20 bus dengan area parkir untuk 400 motor
Luas area : 9.336m²

Area Komersil



- 209 toko di Blok C & D telah 100% selesai.
- Pusat UMKM (blok B), infrastruktur jalan utama, dan infrastruktur drainase telah 100% selesai. Lanskap Blok C & D telah 83.04% selesai.

Program Pengembangan & Pemberdayaan Masyarakat

Transaksi Tertinggi per bulan



Rp 14,8 Milyar

89 Indeks Kepuasan Masyarakat (IKM) 2024

A Kategori Sangat Baik

2,62

Avg. Social Return On Investment (SROI) 2024

Studi dari *Indonesia Social Sustainability Forum (ISSF), 2025*
Rinciannya terdapat dalam Laporan Keberlanjutan Sosial Harita Nickel Tahun 2024.



65

Supplier Lokal

254

Pekerja



29

Grup tani & UMKM

471

Peserta



729

Menciptakan Lapangan Kerja

Program Pengembangan & Pemberdayaan Masyarakat

3 GOOD HEALTH AND WELL-BEING



Pelayanan Kesehatan

Layanan kesehatan gratis menjamin seluruh masyarakat memperoleh perawatan medis esensial. Program ini berperan penting dalam pencegahan penyakit, pengurangan angka stunting, serta peningkatan kesejahteraan secara menyeluruh, sehingga memastikan akses pelayanan kesehatan merata bagi seluruh masyarakat.

56 Anak *stunting* dan *wasting* telah mendapat bantuan



90 Peserta kelas kehamilan



108 Anak yang telah divaksin



809 Paket makanan tambahan didistribusikan kepada ibu hamil dan anak-anak yang mengalami malnutrisi



1.410

Total pasien Polindes



59

Pasien layanan Kesehatan gratis

Program Pengembangan & Pemberdayaan Masyarakat

4

QUALITY
EDUCATION



Pendidikan

Pendidikan gratis membuka akses yang setara bagi seluruh lapisan masyarakat untuk memperoleh kesempatan belajar. Inisiatif ini berkontribusi dalam mengurangi kemiskinan, memberdayakan individu, serta membangun fondasi masa depan yang lebih cerah dan berkelanjutan bagi semua.

9 Sekolah binaan

46 Guru yang menerima tunjangan insentif



724

Jumlah peserta Harita Mengajar



68

Siswa mengunjungi Taman Ceria

Program Pengembangan & Pemberdayaan Masyarakat

11 SUSTAINABLE CITIES AND COMMUNITIES



Sosial & Budaya

Aspek sosial-budaya membentuk nilai-nilai, tradisi, dan pola interaksi dalam sebuah komunitas. Aspek ini memengaruhi cara hidup, komunikasi, dan kerja sama antarwarga, sehingga turut mendorong terciptanya identitas bersama serta harmoni sosial.

36 Peserta pertunjukan Seni Cakalele

435 Keluarga menerima bantuan minyak tanah

450 Masyarakat mengikuti Tabligh Akbar

515 Anak yatim menerima donasi



Sesi
Tanya Jawab



Disclaimer

Dengan menghadiri pertemuan di mana presentasi ini disampaikan, atau dengan membaca dokumen ini, Anda dianggap telah menyetujui sepenuhnya untuk menjaga kerahasiaan atas seluruh informasi yang diungkapkan dalam dokumen ini, serta patuh pada ketentuan dan pembatasan yang berlaku sebagaimana dijelaskan di dalamnya.

Anda diwajibkan untuk membaca pernyataan berikut. Pernyataan ini berlaku untuk seluruh informasi yang bersifat rahasia yang tercantum sebelum halaman ini, termasuk presentasi lisan, serta materi lain yang dibagikan selama atau sehubungan dengan dokumen ini. Anda (selanjutnya disebut sebagai "Penerima") disarankan untuk membaca dengan saksama pernyataan ini sebelum mengakses, membaca, atau menggunakan dokumen ini dalam bentuk apa pun. Dengan mengakses atau menggunakan dokumen ini, setiap Penerima dianggap telah menyetujui untuk menjaga kerahasiaan atas informasi yang diungkapkan dan patuh pada syarat serta ketentuan yang ditetapkan di sini. Kegagalan dalam mematuhi ketentuan ini dapat dianggap sebagai pelanggaran terhadap peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang pasar modal. Dokumen ini disusun oleh PT Trimegah Bangun Persada Tbk ("Perusahaan") semata-mata untuk tujuan penyampaian informasi kepada pihak-pihak tertentu. Informasi yang disampaikan bersifat rahasia dan hanya diberikan untuk referensi dan konsumsi pribadi dari Penerima. Dokumen ini, baik secara keseluruhan maupun sebagian, tidak diperkenankan untuk disimpan, digandakan, disalin, dibagikan, atau disebarluaskan kepada pihak mana pun dalam bentuk apa pun tanpa persetujuan tertulis dari Perusahaan.

Informasi yang tercantum dalam dokumen ini belum diverifikasi, disetujui, maupun didukung secara independen, dan dapat mengalami perubahan material tanpa pemberitahuan sebelumnya. Informasi dan opini yang disampaikan dalam dokumen ini disusun berdasarkan kondisi dan keadaan saat ini, serta dapat berubah sewaktu-waktu. Keakuratan, kelengkapan, maupun keberlanjutan informasi tidak dijamin, dan dokumen ini mungkin tidak mencakup seluruh informasi material terkait Perusahaan.

PT Trimegah Bangun Persada Tbk ("Perusahaan") maupun afiliasinya (secara bersama-sama disebut "Grup") tidak memberikan pernyataan atau jaminan dalam bentuk apa pun, baik tersurat maupun tersirat, sehubungan dengan keakuratan, atau kelengkapan informasi dalam dokumen ini. Grup juga tidak bertanggung jawab, dengan atau atas dasar kelalaian maupun sebab lainnya, terhadap kerugian atau dampak apa pun yang mungkin timbul akibat penggunaan dokumen ini, termasuk akibat kesalahan atau kelalaian di dalamnya.

Dokumen ini memuat pernyataan yang bersifat forward-looking, termasuk namun tidak terbatas pada informasi mengenai kondisi keuangan di masa mendatang, hasil operasional, rencana strategis, serta tujuan dan proyeksi manajemen beserta Grup. Pernyataan ini sering kali ditandai dengan kata-kata seperti "percaya", "mengharapkan", "mengantisipasi", "berniat", "merencanakan", "memperkirakan", serta ungkapan lain yang memiliki makna serupa. Pernyataan forward-looking dibuat berdasarkan harapan, asumsi, dan informasi yang tersedia bagi manajemen pada saat dokumen ini disusun. Pernyataan ini tidak menjamin kinerja atau hasil di masa mendatang, dan melibatkan risiko serta ketidakpastian yang signifikan—termasuk faktor-faktor yang berada di luar kendali Perusahaan—yang dapat menyebabkan hasil aktual yang berbeda secara material dari yang dinyatakan atau diimplikasikan. Baik Perusahaan maupun penasihatnya tidak berkewajiban untuk memperbarui atau merevisi pernyataan forward-looking yang ditampilkan dalam dokumen ini sebagai dampak dari perkembangan informasi baru, kejadian di masa mendatang, atau sebab lainnya. Pernyataan ini hanya berlaku pada tanggal dokumen ini, kecuali dinyatakan lain secara eksplisit. Penerima diharapkan untuk tidak bergantung secara tidak proporsional pada pernyataan forward-looking ini dan harus melakukan penilaian mandiri secara menyeluruh terhadap informasi yang tersedia. Tidak ada satu pun bagian dalam dokumen ini yang dapat dianggap sebagai janji, jaminan, atau representasi atas kinerja Perusahaan maupun afiliasinya di masa mendatang.

Informasi mengenai industri, pasar, dan posisi kompetitif yang disampaikan dalam dokumen ini berasal dari sumber resmi maupun pihak ketiga yang secara umum dianggap kredibel. Beberapa publikasi, studi, dan survei industri dari pihak ketiga yang menyatakan bahwa data diambil dari sumber yang dapat dipercaya, namun tidak menjamin keakuratan atau kelengkapan informasinya. Meskipun Perusahaan percaya bahwa sumber-sumber tersebut memiliki reputasi yang baik, tetapi data yang dikutip belum diverifikasi secara independen oleh Perusahaan. Selain itu, sebagian informasi mengenai industri, pasar, dan posisi kompetitif dalam presentasi ini didasarkan pada riset internal dan estimasi Perusahaan sendiri. Estimasi ini mengacu pada pengetahuan serta pengalaman manajemen dalam industri di mana Grup beroperasi. Walaupun Perusahaan meyakini bahwa estimasi tersebut disusun secara wajar dan dapat diandalkan, perlu dipahami jika metodologi dan asumsi yang digunakan belum diverifikasi oleh pihak independen dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan. Dengan demikian, Penerima sebaiknya tidak bergantung secara berlebihan pada data industri, pasar, atau posisi kompetitif mana pun yang tercantum dalam dokumen ini. Tidak ada representasi atau jaminan, baik tersurat maupun tersirat, atas keakuratan atau kelengkapan pada informasi tersebut, termasuk data yang bersumber dari pihak ketiga atau dari estimasi internal yang belum terverifikasi secara independen. Informasi pada dokumen ini tidak dimaksudkan sebagai pengganti dari penilaian independen Penerima. Oleh karena itu, setiap pihak yang menerima informasi dalam dokumen ini harus melakukan evaluasi dan investigasi mereka sendiri untuk menilai kelayakan dan potensi risiko investasi atau keputusan lainnya yang melibatkan Perusahaan.

Dokumen ini tidak dimaksudkan sebagai analisis yang menyeluruh atas kondisi keuangan, operasional, maupun prospek bisnis Perusahaan dan Grup. Penerima tidak seharusnya mengandalkan dokumen ini sebagai sumber tunggal informasi. Dokumen ini bersifat ringkasan dan tidak mencakup seluruh informasi yang relevan, terutama terkait risiko dan pertimbangan penting yang perlu diperhatikan dalam mengambil keputusan investasi. Selain itu, informasi yang disampaikan mencakup data historis terkait aset-aset Perusahaan dan Grup, yang tidak dapat dijadikan acuan pasti atas kinerja atau hasil di masa mendatang.



Terima Kasih

Hubungi kami:

Lukito Gozali +62 - 21 - 5722924

lukito.gozali@haritanickel.com | investor.relations@haritanickel.com

Panin Bank Building, Jendral Sudirman Kav.1 | Jakarta 102720 – Indonesia

www.tbpnickel.com